

Informacja Wójta Gminy Lubochnia o wywieszeniu wykazu nieruchomości

Załącznik do Zarządzenia Nr 53/2026/W
Wójta Gminy Lubochnia z dnia 3 czerwca 2026 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat

1. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:
Część nieruchomości gruntowej położonej w obrębie geodezyjnym 0002 - Brenica, dla której urządzona jest księga wieczysta KW Nr PT1T/00036635/0, stanowiąca część działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 257 o pow. 1,1038 ha.
2. Powierzchnia dzierżawionej nieruchomości ogółem: 1,3461 ha
3. Opis nieruchomości: nieruchomość gruntowa położona w miejscowości Brenica, niezabudowana, nieogrodzona, bez dostępu do drogi, częściowo zadrzewiona.
4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania: Dla przedmiotowej działki nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jako R teren o dominującym przeznaczeniu pod użytki rolne z zakazem zabudowy. Obecnie nieużytkowana rolniczo.
Cel dzierżawy: uprawy rolne
5. Termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy
6. Cena nieruchomości: nie dotyczy
7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy
8. Wysokość opłat z tytułu dzierżawy: roczny czynsz dzierżawny w kwocie 674,71 zł netto, VAT-zwolniony, brutto: 674,71 zł
9. Termin wnoszenia opłat: do 31 marca, do 30 października każdego roku
10. Zasady aktualizacji opłat: corocznie, o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszany przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy.
11. Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę: przeznaczenie do oddania w dzierżawę
12. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 : nie dotyczy