

Urząd Gminy Lubochnia
ul. Tomaszowska 9, Lubochnia Dworska
97-217 Lubochnia
tel. 44 710 35 10, fax 44 710 30 93
Regon 000543628 NIP 773-16-98-272

Lubochnia, 20 stycznia 2020 r.

Wójt Gminy Lubochnia na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym Glinnik I, oznaczonej numerem ewidencyjnym 154/17 o pow. 3,2538 ha przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

WÓJT
mgr Piotr Michrowski

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

stanowiącej własność Gminy Lubochnia przeznaczonej do zbycia (sprzedaż)

1. Adres nieruchomości – obręb geodezyjny Glinnik I, gmina Lubochnia, powiat tomaszowski.
2. Oznaczenie nieruchomości zgodnie z katastrem nieruchomości i księgą wieczystą – działka gruntu oznaczona nr 154/17 (powstała z podziału nieruchomości 154/12), obręb 6, księga wieczysta PT1T/00053949/9, rodzaj użytku Tr.
3. Powierzchnia nieruchomości – 3,2538 ha.
4. Opis nieruchomości – nieruchomość w kształcie trapezu, położona w odległości ok. 500 m od osiedla mieszkaniowego zlokalizowanego w miejscowości Nowy Glinnik-Osiedle i lotniska wojskowego. W sąsiedztwie nieruchomości znajduje się wieża telekomunikacyjna oraz grunty użytkowane jako ogródki działkowe. W pobliżu znajduje się ponadto zakład o przeznaczeniu produkcyjnym, tereny przeznaczone na cele obronności oraz tereny orne. Powierzchnia działki płaska, częściowo ogrodzona. Dojazd do nieruchomości drogą powiatową prowadzącą do okolicznych miejscowości Spała, Tomaszów Mazowiecki. Nieruchomość nie posiada podłączenia do sieci wodociągowej i energetycznej. W pobliżu przebiega sieć wodociągowa i kanalizacyjna oraz instalacje energetyczne. W odległości ok. 1 km od przedmiotowej nieruchomości przebiega sieć gazowa średniego ciśnienia. W chwili obecnej działka nr 154/17 jest nieużytkowana, część powierzchni działki porośnięta samosiejką drzew liściastych.
5. przeznaczenie - w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla obszaru oznaczonego - obszaru położonego w obrębie geodezyjnym Glinnik I, Dąbrowa działka znajduje się w jednostce P-U (teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów lub zabudowy usługowej).
6. cena nieruchomości 1.406.136,00 zł w tym 23 % VAT (słownie: jeden milion czterysta sześć tysięcy sto trzydzieści sześć złotych).
7. termin złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości ustala się : od dnia 20 stycznia 2020 r. do dnia 3 marca 2020 roku. Wyżej wymienione wnioski mogą składać osoby, którym przysługuje:
– roszczenie o nabycie nieruchomości na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów.

WÓJT
mgr Piotr Majchrowski