

# Podatek od nieruchomości

## Karta Usługi

Numer karty usługi: **FK.0143.2.2021**

Data aktualizacji: **10.05.2021r.**

Nazwa Usługi	Zgłoszenie do opodatkowania nieruchomości i obiektów budowlanych
<p><b>Wymagane dokumenty miejsce i termin oraz podmioty zobowiązane do ich złożenia</b></p>	<p><b>Wymagane dokumenty:</b></p> <p><b>Informacja i nieruchomościach i obiektach budowlanych wraz z załącznikami (IN-1, ZIN-1, ZIN-2, ZIN-3)</b> Składający: Osoby fizyczne będące właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego</p> <p><b>Termin złożenia:</b> 14 dni od dnia zaistnienia okoliczności uzasadniających powstanie albo wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub od dnia zaistnienia zmian mających wpływ na wysokość opodatkowania</p> <p><b>Deklaracja na podatek od nieruchomości wraz z załącznikami ( DN-1, ZDN-1, ZDN-2)</b> Składający: Osoby prawne, jednostki organizacyjne oraz spółki niemające osobowości prawnej, jednostki organizacyjne Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa, a także jednostki organizacyjne Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe będące właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz osoby fizyczne będące współwłaścicielami lub współposiadaczami nieruchomości lub obiektów budowlanych z osobami prawnymi, jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową</p> <p><b>Termin złożenia:</b> Do dnia 31 stycznia danego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od dnia zaistnienia okoliczności uzasadniających powstanie albo wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub od dnia zaistnienia zmian mających wpływ na wysokość opodatkowania</p> <p><b>Miejsce złożenia:</b> Urząd Gminy Lubochnia, Lubochnia Dworska, ul. Tomaszowska 9, 97-217 Lubochnia w Biurze Obsługi Interesanta, Sekretariacie lub pokoju nr 15 <b>od poniedziałku do piątku w godz. 7.30 - 15.30</b></p>
<b>Opłaty</b>	Nie dotyczy

<b>Nazwa Usługi</b>	<b>Zgłoszenie do opodatkowania nieruchomości i obiektów budowlanych</b>	
<b>Termin załatwienia sprawy</b>	W ciągu 30 dni od dnia złożenia informacji	
<b>Podstawa Prawna</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ustawa z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1170)</li> <li>• Rozporządzenie Ministra Finansów z dnia 30 maja 2019 r. w sprawie wzorów informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych oraz deklaracji na podatek od nieruchomości (Dz.U. z 2019r. poz. 1104)</li> </ul>	
<b>Sposób odwołania</b>	Od decyzji przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Piotrkowie Tryb.	
<b>Miejsce załatwienia sprawy</b>	Nazwa komórki organizacyjnej: Nazwa stanowiska: Numer pokoju: Email: Numer telefonu:	Referat Finansowo - Księgowy Stanowisko ds. wymiaru podatków 15 <a href="mailto:wymiar@lubochnia.pl">wymiar@lubochnia.pl</a> 44 710 35 10 wew. 27
<b>Dodatkowe uwagi</b>	Nie dotyczy	

**Wzory dokumentów do pobrania:**

[IN-1, ZIN-1, ZIN-2, ZIN-3](#)

[DN-1, ZDN-1, ZDN-2](#)